



## قرارداد خدمات و نگهداری شبکه بی سیم ( وایرلس )

این قرارداد وفق ماده 10 قانون مدنی بین شرکت ..... ثبت شده به شماره ..... به نمایندگی آقای ..... به نشانی : ..... که از این پس در این قرارداد پیمانکار نامیده می شود از یک طرف و شرکت ..... به نمایندگی آقای ..... به سمت ..... نشانی: ..... به شماره تلفن ..... که از این پس کارفرما نامیده می شود از طرف دیگر به شرح ذیل منعقد گردید:

ماده 1- موضوع قرارداد:

1- پشتیبانی فنی و نگهداری از تجهیزات شبکه رادیویی ( وایرلس ) ذکر شده در پیوست شماره یک 2- توسعه و پشتیبانی و بهینه سازی و مشاوره ارتباطات بین شبکه 3- پیاده سازی امور پیکر بندی نرم افزاری 4- عیب یابی و تست ماهیانه پهنای باند رادیو 5- نصب رادیو پشتیبان در صورت نیاز به تعمیر و یا تعویض رادیو زیر بار 6- تعمیر و تهیه رادیو در صورت نیاز

ماده 2- مدت قرارداد: 1-2- قرارداد حاضر از تاریخ // لغایت // به مدت 12 ماه دارای اعتبار و لازم الاجرا میباشد. 2- در صورت تمایل کارفرما به تمدید قرارداد می بایست کارفرما طی اعلام کتبی به پیمانکار به آدرس مندرج در این قرارداد موافقت خود را اعلام نماید.

ماده 3- مبلغ قرارداد: 1-3- مبلغ کل قرارداد ..... ریال و بصورت ماهیانه ..... می باشد که پس از ارائه صورتحساب از طرف پیمانکار و تأیید نماینده کارفرما پس از کسر کسورات قانونی قابل پرداخت است. 2-3- مبلغ قرارداد در محدوده شهر تهران و آدرسهای ذیل منظور گردیده است. آدرس ها: 3-3- مبلغ قرارداد شامل قطعات مصرفی و تعویضی نمیشود و هزینه قطعات تعویضی و لوازم مصرفی صورتحساب جداگانه ای از طرف پیمانکار اعلام میگردد.

ماده 4- تعهدات پیمانکار: 1-4- پیمانکار متعهد است که همواره از نظر ارتباطی (تلفنی و اینترنتی و ...) در دسترس باشد و پس از اعلام مشکل از سوی کارفرما راهکار رفع مشکل را ارائه نماید و چنانچه مشکل بر طرف نشد ظرف مدت حداکثر 4 ساعت در محل کار فرما حاضر و در اسرع وقت (حداکثر ظرف مدت 24 ساعت) نسبت به رفع مشکل اقدام نماید. 2-4- پیمانکار متعهد میگردد بمنظور تسریع در امور نماینده مطلع و دارای صلاحیت فنی حداکثر ظرف مدت 10 روز پس از انعقاد قرارداد به کارفرما معرفی نماید. 3-4- پیمانکار متعهد است کلیه تجهیزات را مورد کنترل قرار دهد به شکلی که مورد تائید نماینده کارفرما باشد. 4-4- پیمانکار متعهد است بمنظور خرید تجهیزات مناسب برای بهینه سازی زیرساخت شبکه با کارفرما مشاوره و همکاری بعمل آورد. 5-4- پیمانکار متعهد است در جلسات مشورتی که حول موضوعات مورد تعهد توسط کارفرما تشکیل میگردد، ضمن دعوت قبلی (حداقل 48 ساعت قبل از تشکیل جلسه) و بمدت حداکثر 8 ساعت در ماه شرکت نماید (هزینه ایاب و ذهاب و اسکان بعهده شرکت پیمانکار خواهد بود). تبصره 1 : پیمانکار متعهد است در خصوص برگزاری کلاسهای آموزشی مربوط به شبکه وایرلس بمنظور ارتقای مهارتهای فنی کارشناسان با کارفرما همکاری نماید شیوه همکاری، موضوعات دوره آموزشی و مبلغ پرداخت حق التدریس براساس

آدرس: تهران، جماران، نبش خیابان دوم، پلاک 5، واحد 2

شماره تماس: 09107898002

وبسایت: www.dadkhamajd.com



تفاهمات جداگانه اي است که به موافقت طرفین خواهد رسید. 4-6- پیمانکار متعهد می‌گردد کلیه تجهیزات مورد قرارداد (پیوست شماره 1) را کنترل کمی و کیفی نماید. 4-7- تعمیرات مورد نیاز حتی الامکان در محل کارفرما انجام خواهد شد. تبصره 2: در صورت عدم وجود قطعه یدکی مورد نیاز در بازار، مشاوره لازم توسط پیمانکار جهت امکان سنجی و رفع ایراد ارائه می‌گردد اما پیمانکار هیچگونه تعهدی در قبال تهیه قطعه مورد نظر را ندارد مگر آنکه قطعه مورد نظر، توسط پیمانکار در اختیار کارفرما قرار داده شده باشد (تحت الحمایه پیمانکار باشد). 4-8- اگر دستگاهی نیاز به تعمیر در خارج از محل قرارداد داشته باشد و در صورتیکه زمان تعمیر بیش از 24 ساعت به طول انجامد و چنانچه نبود دستگاه فوق محل انجام کار گردد، پیمانکار موظف به جایگزینی یک دستگاه بجای دستگاه در حال تعمیر می‌باشد. 4-9- حمل دستگاه معیوب به تعمیرگاه و بالعکس (آدرس های قید شده در قرارداد) توسط پیمانکار انجام می‌پذیرد. تبصره 3: هزینه حمل دستگاه خارج از آدرس های قید شده بعهد کارفرما می‌باشد.

ماده 5- تعهدات کارفرما: 5-1- کارفرما متعهد می‌گردد نماینده ای را بصورت کتبی و نهایتاً طی مدت 10 روز پس از امضاء قرارداد معرفی نماید. تبصره 4: فقط درخواستهای نماینده کارفرما یا امضاءکنندگان قرارداد که در چارچوب مفاد آن می‌باشد لازم الاجراء بوده و درخواستهای دیگر عوامل که به تائید مدیریت (کارفرما) نرسیده باشد، فاقد ارزش خواهد بود و پیمانکار هیچگونه تعهدی در قبال درخواستهای افراد متفرقه ندارد. 5-2- کارفرما تعهد مینماید پرداخت مبلغ ماهیانه مورد توافق در ماده 5 را به صورت منظم و بدون دیرکرد به پیمانکار پرداخت نماید. پرداخت صورتحسابهای ارسالی و مبلغ تعیین شده در قرارداد حداکثر تا مدت 10 روز بعد از تاریخ صورتحساب به پیمانکار خواهد بود. 3-5- مشاوره با پیمانکار در مورد هر گونه تغییر و تحول و یا خرید، نصب و راه اندازی هر گونه تجهیزات مرتبط کامپیوتری در صورت نیاز کارفرما. تبصره 5: کلیه دستگاهها و تجهیزاتی که توسط پیمانکار تهیه، نصب و راه اندازی گردد؛ بر اساسیک الحاقیه که به امضاء طرفین قرارداد خواهد رسید تحت پوشش تعمیر و نگهداری قرار خواهند گرفت بدیهی است در صورت افزایش و ایرلس ها و یا آدرس ها به مبلغ قرارداد اضافه خواهد شد. تبصره 6: کلیه دستگاهها و تجهیزاتی که رأساً توسط کارفرما تهیه، نصب و راه اندازی گردد (در صورت نیاز) طی توافق جداگانه و بر اساس یک الحاقیه جدید که به امضاء طرفین قرارداد خواهد رسید، تحت پوشش تعمیر و نگهداری قرار خواهند گرفت که در صورت افزایش و ایرلس ها به مبلغ قراردادها نیز اضافه خواهد شد.

ماده 6- حسن انجام کار: از هر پرداختی معادل 10% به عنوان حسن انجام کار کسر و پس از انجام موضوع قرارداد به پیمانکار مسترد خواهد شد اگر خساراتی از طرف پیمانکار به موضوع قرارداد وارد شود و پیمانکار از رفع عیوب استنکاف بنماید کارفرما می‌تواند بدون قید و شرط جهت مرتفع شدن عیب و نقص وارده از محل 10% حسن انجام کار تأمین نماید و از این حیث پیمانکار هر گونه اعتراضی را از خود ساقط می‌نماید.

ماده 7- تجهیزات، دستگاهها و سیستمهای موضوع قرارداد: لیست اولیه تجهیزات شبکه مشمول قرارداد، در پیوست شماره یک مشخص گردیده است و لیست نهایی از کلیه سخت افزارهای مورد توافق در صورتجلسه تنظیمی بین نمایندگان پیمانکار و کارفرما مشخص خواهد شد.

ماده 8- قوه قهره (فورس ماژور): در صورت بروز حوادث قهریه از قبیل سیل، زلزله و... استمرار قرارداد بعد از مرتفع شدن حوادث یادشده با توافق طرفین است.

ماده 9- سایر شرایط قرارداد: 9-1- پیمانکار متعهد است فایلهایی که در اختیار وی قرار می‌گیرد (به هر صورت) میبایست نسبت به حفظ و نگهداری آن نهایت سعی انجام دهد و هر گونه سوء استفاده از آنها (اگر ثابت شود از سوی پیمانکار بوده) خیانت در امانت محسوب شده و عواقب آن متوجه پیمانکار خواهد بود. 9-2- کلیه کسورات قانونی مرتبط با قرارداد بعهد پیمانکار می‌باشد. 9-3- خسارات عمدی و یا ناشی از قصور کارفرما در بهره برداری از سیستم به عهد



کارفرما خواهد بود. 4-9- خسارات ناشی از تعمیرات انجام شده توسط افراد متفرقه، بعهدہ کارفرما میباشد. 5-9- پیمانکار هیچگونه مسئولیتی در قبال خسارات ناشی از آتش سوزی، زلزله، سیل و حوادث غیر مترقبه ندارد. 6-9- خسارات ناشی از حمل و نقل سیستم های موضوع قرارداد توسط کارفرما یا افراد متفرقه، بعهدہ کارفرما میباشد. 7-9- کارکنان استخدامی پیمانکار هیچگونه رابطه استخدامی با کارفرما نداشته و پرداخت همه حق و حقوق (حقوق، بیمه و ...) به عهده پیمانکار می باشد.

ماده 10 - نشانی طرفین: نشانی طرفین قرارداد: 1- 10 - شرکت به نشانی

..... 2- 10 - شرکت به نشانی

..... 3- 10 - هر یک از طرفین در صورت تغییر آدرس

، مکلف اند ظرف پنج روز نشانی جدید را کتباً به طرف مقابل ابلاغ نمایند و تا زمانی که نشانی جدید ابلاغ نگردیده، ارسال اوراق به نشانی قبلی به عمل خواهد آمد و در حکم ابلاغ قانونی و واقعی می باشد.

ماده 11- فسخ قرارداد: در صورتیکه طرفین قرارداد از ایفاء هر یک از تعهدات خود استنکاف نمایند هر یک حق دارند ظرف مهلت یکماه از استنکاف، قرارداد را پس از اعلام کتبی به صورت یکجانبه فسخ نمایند.

ماده 12- نسخ قرارداد: این قرارداد در دو نسخه مشتمل بر .... برگ حاوی 12 ماده و 27 بند و 6 تبصره که همه در حکم واحد است، در تاریخ / / تنظیم و مبادله گردید.

لازم به ذکر است که یکی از مهمترین بخشها در تهیه یک قرارداد، بخش شرایط قرارداد است. این بخش می تواند با توجه به ویژگیها و توافقات متفاوت طرفین، متغیر باشد. برای اطمینان از صحت و کارایی شرایط قرارداد، بهتر است این بخش را با کمک یک وکیل متخصص در امور حقوقی و قراردادهای تهیه کنید. وکیل متخصص، با بررسی دقیق و حرفه ای شرایط قرارداد، به شما راهنمایی می کند تا شرایط مناسب و منطبق با نیازها و مصالح شما در قرارداد درج شود. بنابراین اگر مایل به درج شروطی در قرارداد خود به نفع خود هستید یا تمایل دارید شروطی که به ضرر شماست از آن حذف شود، بهترین گزینه این است که با وکلای متخصص در امور قراردادهای ما تماس بگیرید و مشورت کنید.